

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Философия»**

**Цель курса** - формирование представления о специфике философии как способе познания и духовного освоения мира; основных этапах историко-философского развития; основных разделах современного философского знания, философских проблемах и методах их исследования; овладение базовыми принципами и приёмами философского познания; введение в круг философских проблем, связанных с будущей профессиональной деятельностью, выработка навыков работы с оригинальными и адаптированными философскими текстами.

**Задачи курса:**

- 1) развитие навыков критического восприятия и оценки источников информации, умения логично формулировать, излагать и аргументировано отстаивать собственное видение проблем и способов их решения;
- 2) овладение приёмами ведения дискуссии, полемики, диалога.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановка цели и выбор путей её достижения;
- уметь строить логически верно, аргументировано и ясно устную и письменную речь;
- готовность к коопérationи с коллегами, работе в коллективе;
- способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готовность нести за них ответственность;
- стремиться к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- уметь критически оценивать свои достоинства и недостатки, намечать пути и выбирать средства развития достоинств и устранения недостатков;
- осознавать социальной значимости своей будущей профессии, обладание высокой социальной ответственностью при выполнении профессиональных функций;
- использовать основных положений и методов социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способность анализировать социально-значимые проблемы и процессы, ориентирование в базовых положениях философии, имеющих общемировоззренческое значение.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«История»**

**Цель курса** - формирование у студентов целостного представления об историческом пути России, понимание закономерностей и особенностей истории России с древнейших времен и до наших дней в контексте всемирной и европейской истории, приобщение студентов к социальному опыту, духовным, нравственным, культурным ценностям предшествующих поколений россиян.

**Задачи курса:**

- 1) понимание органической связи российской и мировой истории на примерах из различных эпох, видение общего и особенного в российской истории,
- 2) представление объективной оценки российской цивилизации, ее роли во всемирно-историческом процессе.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию, систематической информации, постановки цели и выбору путей ее достижения;
- уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- стремиться к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- уметь критически оценивать свои достоинства и недостатки, намечать пути и выбирать средства развития достоинств и устранения недостатков;
- осознавать социальной значимости своей будущей профессии, обладание высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- использовать основных положений и методов социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способность анализировать социально-значимые проблемы и процессы, ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Иностранный язык»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на овладение навыками разговорного и письменного иностранного языка в сфере межкультурной коммуникации и в профессиональной деятельности, используя основные средства информационных технологий.

**Задачи курса:**

- 1) формирование у студентов основных навыков владения иностранным языком, которые должен иметь професионал любого профиля для успешной работы по своей специальности,

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
- способность к самоорганизации и самообразованию

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономика»**

**Цель курса – формирование у студентов экономического образа мышления, позволяющего анализировать деятельность субъектов микроэкономики.**

**Задачи курса:**

- 1) познание экономических категорий, принципов, законов;
- 2) анализ различных экономических теорий и моделей;
- 3) овладение методами микро- и макроэкономического исследования;
- 4) умение применять теоретические знания для объяснения реальных микро- и макроэкономических процессов и принятия практических решений.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики;
- применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Право»**

**Цель курса** – подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области права, способного к творческому и самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности

**Задачи курса:**

- 1) формирование общих теоретических знаний о государственно-правовых явлениях, о некоторых отраслях права, необходимых для эффективного использования и защиты прав и исполнения обязанностей, правомерной реализации гражданской позиции;
- 2) привитие навыков работы с нормативно-правовыми актами, информационными правовыми системами;
- 3) развитие личности, направленное на формирование правосознания, общей и правовой культуры, внутренней убежденности в необходимости соблюдения норм права;
- 4) выработка позитивного отношения к праву;
- 5) воспитание дисциплинированности, уважения к правам и свободам других лиц, демократическим правовым институтам, правопорядку;
- 6) формирование способности к сознательному и ответственному действию в сфере отношений, урегулированных правом, в том числе к оценке явлений и событий с точки зрения соответствия закону, к самостояльному принятию решений.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу нормативных правовых актов, восприятию информации о нормах права, нормативных правовых актах, постановке цели и выбору путей её достижения;
- уметь использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;
- уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
Право (земельное)**

**Цель курса** – освоение студентами основных положений действующего в Российской Федерации земельного законодательства, регулирующего отношения, складывающиеся в сфере земельных отношений, развития навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими земельно-имущественные отношения, повышение правовой культуры студентов, углубление полученных ими знаний в правовой области, увеличение творческого потенциала в будущей профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) Научить студента свободно ориентироваться в теоретических вопросах науки земельного права.
- 2) Научить студента толковать и применять законы и другие нормативные акты земельного законодательства.
- 3) Научить студента анализировать и оценивать конкретные жизненные ситуации в сфере земельных отношений для поиска и применения необходимой правовой нормы.
- 4) Научить студента ориентироваться в правоотношениях, которые регулируются нормами земельного права.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- умеет использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- знает свои права и обязанности как гражданина своей страны, умеет использовать Гражданский Кодекс, другие правовые документы в своей деятельности;
- способен применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способностью использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами;
- способностью использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управлеченческих решений;
- способностью использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Профессиональный иностранный язык»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на овладение навыками разговорного и письменного иностранного языка в сфере межкультурной коммуникации и в профессиональной деятельности, используя основные средства информационных технологий.

**Задачи курса:**

- 1) сформировать у студентов основных навыков владения профессиональным иностранным языком, которые должен иметь професионал любого проффиля для успешной работы по своей специальности.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия
- способность к самоорганизации и самообразованию

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Деловая этика»**

**Цель курса** – получение студентами необходимых знаний в области деловой этики, этики экономиста, изучение этических норм и ценностей современного общества и их проявления в профессии экономиста, специфических нравственных особенностей профессиональной деятельности экономиста, понимание студентами подлинного гуманистического смысла их будущей профессии, а также формирование нравственной культуры студента, его нравственной самодостаточности, потребности в непрерывном самообразовании.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основных понятий и норм морали современного общества; специфики профессиональной нравственности и ее высшие ценности.
- 2) изучить основных нравственных содержаний предпринимательской этики; сущности профессионально-нравственных деформаций и пути их предупреждения и преодоления.
- 3) сформировать представление об этикете, ее важности в жизни общества; особенности этикета предпринимателя, менеджера, его основные нормы и функции.
- 4) сформировать навыки оценки своих поступков и поступков окружающих с точки зрения норм этики и морали;
- 5) сформировать навыки поведения в коллективе и общения с гражданами в соответствии с нормами этикета, норм деловой этики предпринимателя, этики бизнеса.
- 6) сформировать умения оценивать факты и явления профессиональной деятельности с этической точки зрения.
- 7) научить применять нравственные нормы и правила поведения в конкретных жизненных ситуациях.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Культурология»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на развитие гармоничной личности студента, его общей культуры и эрудиции, воспитание общечеловеческих и национальных духовных ценностей. Формирование научных представлений студентов о картинах и образах мира, свойственных разным историческим эпохам и типам культур. Формирование у студентов способности понимания языка культуры.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные понятия культурологии, методы культурологических исследований, формы и типы культур, основные культурно-исторические центры и регионы мира, закономерности их функционирования и развития, знать историю культуры России, ее место в системе мировой культуры и цивилизации;
- 2) ознакомить с тенденциями культурной универсализации в современном мировом процессе;
- 3) объяснить феномен культуры, ее роль в человеческой жизнедеятельности, иметь представление о способах приобретения, хранения и передачи социального опыта, базисных ценностей культуры;
- 4) сформировать способность самоопределения в отношении к общечеловеческим ценностям, воплощенным в памятниках культуры, толерантность в отношении различных культур.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- уметь критически оценивать свои достоинства и недостатки, намечать пути и выбирать средства развития достоинств и устранения недостатков.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Конфликтология»**

**Цель курса** – создание у студентов целостного представления об основных направлениях развития данной науки, формирование практических навыков разрешения конфликтных ситуаций, воспитание широко образованных специалистов, способных анализировать социальные проблемы.

**Задачи курса:**

- 1) дать обзор теорий конфликтологии не только с содержательной стороны, но и в аспекте её развития.
- 2) доказать значение дисциплины для личности в её практической деятельности.
- 3) изучая основные понятия, законы и правила конфликтологии, привить навыки и дать знания студентам по вопросам предупреждения, возникновения, управления конфликтами и минимизации последствий конфликтных ситуаций.
- 4) для бакалавров основной акцент в изучении данной дисциплины делается на изучении межличностных конфликтов (начальник-подчиненный, коллегиальные, детско-родительские и супружеские конфликты).

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность;
- стремится к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- уметь критически оценивать свои достоинства и недостатки, намечать пути и выбирать средства развития достоинств и устранения недостатков.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Логика»**

**Цель курса** – способствовать формированию компетенций, направленных на развитие культуры мышления студентов, формирование четкости, последовательности и доказательности рассуждений.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные формы логического суждения, разновидностей понятий и их логическую структуру;
- 2) научить сознательно анализировать структуру мысли, повышая эффективность овладения новыми знаниями в процессе обучения;
- 3) научить ясно и четко излагать свою мысль, исключая всякую расплывчатость в деловом разговоре, избегать неоднозначности и неопределенности при составлении деловых документов.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей ее достижения
- уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Конкурсное право»**

**Цель курса** – формирование у студентов целостного представления о российском конкурсном праве, освоения общих положений о несостоятельности (банкротстве) юридических и физических лиц, порядка и условий осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства) и проведения процедур несостоятельности (банкротства).

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные положения конкурсного права как инструмента несостоятельности банкротства;
- 2) научить свободно оперировать понятиями и категориями конкурсного права;
- 3) сформировать навыки подготовки документов для подачи в арбитражный суд по делам несостоятельности (банкротства).

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- умением использовать в своей деятельности нормативные правовые документы
- знанием своих прав и обязанностей как гражданина своей страны, умением использовать Гражданский кодекс, другие правовые документы в своей деятельности

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Правовое регулирование оценочной деятельности»**

**Цель курса** - подготовка бакалавра, обладающего набором компетенций, включающих знание, понимание и навыки в области права, способного к самостоятельному осмыслению и практическому применению полученных знаний в своей профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

1) ознакомление студентов с содержанием нормативно-правовой базы оценочной деятельности, основными принципами государственного регулирования данной сферы общественных отношений, деятельность соответствующих государственных органов, с нормами права, непосредственно влияющими на отношения, связанные с оценочной деятельностью, а также принципами и стандартами регулирования оценочной деятельности саморегулируемыми организациями

2) формирование способности к сознательному и ответственному действию в сфере отношений, урегулированных правом, в том числе к оценке явлений и событий с точки зрения соответствия закону, к самостоятельному принятию решений.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способность к обобщению, анализу нормативных правовых актов, регулирующих оценочную деятельность, восприятию правовой информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- уметь использовать нормативные правовые документы, регулирующие оценочную деятельность, в своей деятельности;
- знать свои права и обязанности как гражданина своей страны, умеет использовать Гражданский кодекс, другие правовые документы, касающиеся оценочной деятельности, в своей деятельности.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Математика»**

**Цель курса** – формирование следующих компетенций: воспитание математической культуры, как составной части общекультурных ценностей человека, развитие у студентов логического и алгометрического мышления, умения строго излагать свои мысли, развитие у студентов компетенций в области исследовательской деятельности, формирование компетенций в области моделирования, в частности, математического моделирования, формирование способностей к самостоятельному освоению экономико-математических методов на основе теоретических математических знаний.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные понятия, положения и теоремы линейной алгебры;
- 2) освоить основные методы решения задач линейной алгебры, а также соответствующих прикладных задач;
- 3) научить выбирать адекватные методы линейной алгебры для решения теоретических и прикладных задач, осуществлять поиск решения задач линейной алгебры и оформлять их в стандартном виде;
- 4) научить применять основные методы линейной алгебры для решения экономических задач, современный математический инструментарий линейной алгебры для решения экономических задач.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Информатика»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на создание у студентов целостного представления об информации, информационных процессах, информационных системах и технологиях обработки данных, о роли информатики и месте информатики в современном обществе; раскрытие возможности информационного подхода к исследованию социально-экономических систем; формирование базового уровня владения стандартными технологиями обработки и анализа данных в управлении и принятии решений, определенного уровня культуры в информационной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) освоение приемов работы с популярными современными программными приложениями;
- 2) формирование навыков работы с программным обеспечением, позволяющим студентам изучать дисциплины: компьютерная графика, географические информационные системы, информационные технологии, экономико-статистические методы, автоматизированные системы проектирования;
- 3) формирование умения ставить информационно-вычислительные задачи, правильно выбирать методы и средства для их решения.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Физика»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на развитие научного мировоззрения, представления о современной картине мира, приобретение фундаментальных знаний и овладение основными приемами и методами познавательной деятельности как основой будущей профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) формирование научного мировоззрения и современного научного мышления;
- 2) овладение приемами и методами решения конкретных задач из различных областей физики;
- 3) ознакомление с современной научной аппаратурой, формирование навыков проведения физического эксперимента;
- 4) формирование навыков физического моделирования прикладных задач будущей специальности.
- 5)

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- способность и готовность к проведению экспериментальных исследований.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экология»**

**Цель курса** - формирование у студентов целостного представления об экологии, понимание закономерностей устройства и функционирования экосистем, получение представлений о влиянии человека на окружающую среду.

**Задачи курса:**

- 1) рассмотреть основные вопросы экологии;
- 2) познакомить с основными типами живых организмов входящих в экосистемы;
- 3) изучить экосистем и их основных компонентов;
- 4) овладеть навыком рассмотрения основных экологических проблем и направлений их разрешения.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- владеть основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Почвоведение и инженерная геология»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на понимание студентами логики процесса геологических изменений, а также формирование у них практических навыков определения горных пород, которые могут быть использованы студентами в процессе дальнейшей профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) обеспечить получение студентами теоретических знаний о процессах по-ронообразования;
- 2) способствовать формированию у бакалавров системного видения деятельности предприятия строительного комплекса, связанной с использованием грунтов;
- 3) сформировать практические навыки определения горных пород.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения);
- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- готовность к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

 В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Информационные технологии»**

**Цель курса** – овладение автоматизированными информационными технологиями формирования, обработки и представления данных, приобретение навыков работы в среде автоматизированных рабочих мест, представляющих собой одно из средств реализации новых информационных технологий, освоение современных интернет-технологий, электронной коммерции, создание Web- документов.

**Задачи курса:**

- 1) изучение комплекса базовых и теоретических знаний в области информационных технологий, интернет технологий, автоматизированных рабочих мест и их применения для автоматизации экономической деятельности;
- 2) формирование и развитие компетенций, знаний, приобретение практических навыков эффективного применения современных программных продуктов и информационных технологий для автоматизации экономической деятельности, а также использование возможностей глобальных сетей.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Компьютерная графика»**

**Цель курса** – создание у студентов целостного представления о компьютерной графике, областях применения, принципах построения и редактирования изображения, принципах составления композиции; формирование базового уровня владения стандартными графическими пакетами; развитие навыков использования информационно-коммуникационных технологий для совершенствования профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) изучение современных графических сред, основ применения компьютерной графики, принципов работы графических редакторов;
- 2) приобретение знаний о методах создания и редактирования графических изображений с помощью графических пакетов, методов и способов формализации графических объектов;
- 3) изучение принципов композиции и дизайна в графике, алгоритмических, технических основ формирования трехмерных изображений;
- 4) формирование способности создания и редактирования объектов, поиска необходимой информации, составлять макеты композиций, сохранять полученные результаты для последующей обработки.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Географические информационные системы»**

**Цель курса** – освоение компетенций, направленных на создание у студентов целостного представления о географических информационных системах, освоение общих принципов работы и получение практических навыков использования геоинформационных технологий для решения прикладных задач.

**Задачи курса:**

- 1) приобретение знаний современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС),
- 2) изучение способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне;
- 3) формирование способности использовать знание современных технологий создания оригиналов карт, планов, других графических материалов для землеустройства и Государственного кадастра недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией;
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способность использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;
- способность использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Базы данных»**

**Цель курса** – создание у студентов целостного представления об информации, информационных процессах, информационных системах и технологиях обработки данных; формирование базового уровня владения стандартными технологиями ведения и хранения баз данных на предприятии, работы с автоматизированными информационными системами, обработки и анализа данных в управлении и принятии решений, определенного уровня культуры в информационной деятельности; развитие навыков использования информационно-коммуникационных технологий для совершенствования профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) формирование базового уровня владения стандартными технологиями ведения и хранения баз данных на предприятии, работы с автоматизированными информационными системами, обработки и анализа данных в управлении и принятии решений, определенного уровня культуры в информационной деятельности;
- 2) развитие навыков использования информационно-коммуникационных технологий для совершенствования профессиональной деятельности.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способен понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеет основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, имеет навыки работы с компьютером как средством управления информацией, способен работать с информацией в глобальных компьютерных сетях;
- способен осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Основы природопользования»**

**Цель курса** – является формирование ответственного и социально активного отношения к охране окружающей среды, рациональному природопользованию и обеспечению экологической безопасности, закрепление приобретенных ранее студентами знаний в области экономики и менеджмента, а также их развитие с учетом эколого-экономической проблематики.

**Задачи курса:**

- 1) изучить базисные понятия и принципы экономики природопользования,
- 2) научить оценивать условия и последствия, принимаемых организационно-управленческих решений;
- 3) сформировать умение разрабатывать эффективную стратегию и активную политику в области земельно-имущественных отношений.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владением основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий;
- способностью использовать знания о земельных ресурсах страны и мира, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта Федерации, региона;
- способностью использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Интернет»**

**Цель курса** – формирование у студентов компетенций, направленных на целостное представление об Интернете как о глобальном информационном пространстве, о роли Интернета в современном обществе, об использовании Интернета как средства достижения определенного уровня культуры в информационно деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) изучить возможности современных глобальных компьютерных систем, роль и место Интернета в процессе выполнения своей профессиональной деятельности;
- 2) научить создавать простые WEB-страницы;
- 3) приобрести навыки работы с браузерами и почтовыми программами.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Компьютерные сети»**

**Цель курса** – формирование у студентов знаний теоретических и практических основ в области компьютерных сетей и систем передачи данных, умение использовать программные и информационные ресурсы компьютерных сетей и систем передачи данных, понимание необходимости обеспечения сохранности информации, воспитания культуры информационного обмена.

**Задачи курса:**

- 1) изучение архитектуры и принципов работы локальных и глобальных компьютерных сетей;
- 2) приобретение базового уровня знаний для представления об архитектуре открытых систем, эталонной модели их взаимодействия, о тенденциях развития архитектур сетей, о распределенной обработке информации, сетевых программных и технических средствах информационных сетей, о стандартах открытых систем и протоколов в информационных системах;
- 3) классификация компьютерных сетей, изучение технического, информационного и программного обеспечения сетей, структуры и организации функционирования сетей;
- 4) изучение протоколов верхних уровней сетевого обмена.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способностью понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- способностью работать с информацией в глобальных компьютерных сетях.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины**  
**«Методы оценки и моделирования инвестиционных процессов»**

**Цель курса –** формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний о совокупности критерииов оценки инвестиционных проектов, преимуществах, недостатках и противоречивости отдельных критериев, об оценке проектов в условиях инфляции и риска.

**Задачи курса:**

- 1) углубление теоретических знаний в области территориальной экономики, благодаря анализу и моделированию показателей, характеризующих инвестиционные процессы;
- 2) изучение условий и сфер наиболее эффективного применения экономико-математических методов в оценке инвестиционных проектов;
- 3) формирование навыков формализации конкретной экономической ситуации и описания ее с помощью известных математических моделей;
- 4) формирование базового уровня владения техникой решения различных математических моделей и трактовки, полученных при решении задач результатов, использования их в практической деятельности.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией
- способность использовать знания современных технологий консалтинговой и инновационной деятельности, экспертизы инвестиционных проектов планирования использования земель и землеустройства.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины**  
**«Математическое моделирование оптимизации ресурсов и принятия решений»**

**Цель курса** – формирование теоретических знаний, умений и практических навыков, необходимых в процессе подготовки и принятия управлеченческих решений в организационно-экономических и производственных системах, т.е. тех инструментов, с помощью которых в современных условиях формируется и анализируются варианты управлеченческих решений.

**Задачи курса:**

- 1) изучить теоретические основы моделирования как научного метода, возможности применения оптимизационных моделей;
- 2) научить ставить оптимизационную задачу и разрабатывать алгоритм её решения;
- 3) привить навыки анализа экономико-математических моделей.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность находить организационно-управлеченческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность;
- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Оптимизационные решения в управлении»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на развитие способностей анализировать социально-значимые проблемы и процессы, происходящие в обществе и прогнозировать возможное развитие в будущем, применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений, приобретение навыков правильной постановки задач, их корректировкой формулировки (построения экономико-математических моделей) использования современных компьютерных методов анализа и принятия решений на практике.

**Задачи курса:**

- 1) изучить теоретические основы принятия оптимизационных решений в управлении;
- 2) применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений,
- 3) использовать современные компьютерные методы анализа и принятия решений на практике.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способностью находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Теория игр»**

**Цель курса** – формирование следующих компетенций: воспитание математической культуры, как составной части общекультурных ценностей человека, развитие у студентов логического, игрового и вероятностного мышления, умения строго излагать свои мысли, формирование навыков решения профессионально-ориентированных задач на основе соответствующих математических методов, формирование способностей к самостоятельному освоению экономико-математических методов, а также приемов моделирования на основе теоретико-игровых и теоретико-вероятностных моделей.

**Задачи курса:**

- 1) теоретическое освоение студентами современных концепций и моделей методов теории игр исследования операций;
- 2) приобретение практических навыков применения методов теории игр и исследования операций для решения задач, возникающих в математике, информатике и экономике;
- 3) освоение понятий функция цели, допустимое множество, критерий, основ методов решения задач транспортного типа, линейного программирования, динамического программирования, теории марковских случайных процессов, теории массового обслуживания, теории игр, теории сетевых моделей, задач назначения и кольцевого маршрута.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способностью находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Материаловедение»**

**Цель курса –** формирование навыков применения основных методов управления конструкционной прочностью материалов и проведения обоснованного выбора материала для производства продукции с учетом условия их эксплуатации.

**Задачи курса:**

теоретическое освоение студентами основ физико-химических и термодинамических подходов к строению и свойствам материалов;  
приобретение практических навыков анализа причин несоответствия и разработки корректирующих и предупреждающих мероприятий;  
освоение методики управления свойствами (потребительскими и технологическими) путем воздействия на характер межчастичного взаимодействия.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- способность и готовность к проведению экспериментальных исследований.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Типология объектов недвижимости»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков классификации различных объектов недвижимости, разработку методов управления ими. Особое внимание в рамках учебной дисциплиныделено типам стоимости объектов недвижимости и условиям их использования в практической деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) изучение типологии объектов недвижимости;
- 2) освоение особенностей и закономерностей управления объектами недвижимости различных типов.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и развитию единых объектов недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
B.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Безопасность жизнедеятельности»**

**Цель курса** – формирование компетенций, знаний и практических навыков, необходимых для обеспечения безопасной деятельности человека во всех сферах его обитания, в том числе в процессе профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) приобретение понимания проблем устойчивого развития и рисков, связанных с деятельностью человека;
- 2) овладение приемами рациональной жизнедеятельности, ориентированными на снижение антропогенного воздействия на природную среду и обеспечение безопасности личности и общества;
- 3) формирование культуры профессиональной безопасности, способностей для идентификации опасности и оценивания рисков в сфере своей профессиональной деятельности.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины**  
**Метрология, стандартизация и сертификация**

**Цель курса** – выполнение ФОС ВПО и формирование компетенций, направленных на понимание системного представления об основополагающих понятиях понятиях в области метрологии и системы единиц физических величин; государственной системы обеспечения единства измерений; изучение основных понятий, этапов и преспектив развития стандартизации; получение знаний о методах и правилах сертификации, в том числе в рамках закона «О техническом регулировании».

**Задачи курса:**

- 1) изучение основных положений метрологии, стандартизации и сертификации, основных понятий и особенностей, объектов и средств метрологии, стандартизации и сертификации;
- 2) формирование представлений о роли метрологии, стандартизации и сертификации, основных методах обеспечения единства измерений, контроля и системы единиц СИ, требований к различным видам документов, схем, чертежей, графическим документам, получение навыков об информационно-измерительных системах и измерительно-вычислительных комплексах, автоматизированных системах контроля и сбора данных;
- 3) получение навыков проведения метрологических действий, сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- умением использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- способностью использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
B.J. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Геодезия»**

**Цель курса** – формирование у студентов четкого представления о средствах и методах геодезических работ при топографо-геодезических изысканиях, создании и корректировке топографических планов, для решения инженерных задач при землеустройстве и кадастровых работах в производственно-технологической, проектно-изыскательской, организационно-управленческой и научно-исследовательской деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) изучение методов выполнения различного рода наблюдений, их обработки и интерпретации при ведении землеустройства;
- 2) разработка проектов (схем) землеустройства, градостроительных и других проектов использования земель, в том числе развития территории городов и поселений;
- 3) использование информационных технологий, моделирования современной техники при создании кадастровых карт, проведение массовой оценки земли и прочих объектов недвижимости.
- 4) выполнение проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ для целей землеустройства земельного и городского кадастров в субъектах Федерации и населенных пунктах.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне;
- способность участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости.

Утверждаю

Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Картография»**

**Цель курса** – формирование компетенций, знаний, умений и навыков, необходимых для составления и оформления графической кадастровой документации, необходимой для экономической оценки и управления землей как объекта недвижимости. В рамках изучаемой дисциплины осваиваются приемы, способы составления как общегеографических, так и специальных карт, приобретаются навыки грамотного чтения картографической информации.

**Задачи курса:**

- 1) освоение теоретических основ картографирования как инструмента формализации знаний о пространственном положении природных и социально-экономических объектов и явлений;
- 2) овладение методикой составления различных тематических карт в соответствии с поставленными задачами;
- 3) овладение методикой анализа картографической информации и получения на его основе нового знания;
- 4) получение знаний о современных технологиях картографирования и новых областях применения карт;
- 5) понимание места карт в ведении ведения кадастра недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание современных географических и земельно-информационных систем (ГИС и ЗИС), способов подготовки и поддержания графической, кадастровой и другой информации на современном уровне;
- способность использовать знание современных технологий топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, перенесения проектов землеустройства в на-туру и определения площадей земельных участков;
- способность использовать знание современных технологий дешифрирования видеинформации, аэро- и космических снимков, дистанционного зондирования территории, создания оригиналов карт, планов, других графических мате-риалов для землеустройства и Государственного кадастра недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины**  
**«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»**

**Цель курса** - формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков использования материалов аэрофотосъемок и дистанционного зондирования при землеустройстве и составлении кадастра.

**Задачи курса:**

- 1) изучить способы и технические средства геодезических измерений при создании геодезического обоснования и производстве крупномасштабной топографической съемки;
- 2) изучить методы и технологии создания кадастровых земельных и городских планов;
- 3) изучить методы исследования и эксплуатации аэрофотосъемочного оборудования, оценки и анализа качества фотографической информации и обработки материалов дистанционного зондирования;
- 4) изучить методы проектирования и выполнения комплекса работ по созданию кадастровых планов и карт.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность работать с информацией в глобальных компьютерных сетях
- способность использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управленческих решений
- способность использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости
- способность использовать знание современных технологий дешифрирования видеинформации, аэро- и космических снимков, дистанционного зондирования территории, создания оригиналов карт, планов, других графических материалов для землеустройства и Государственного кадастра недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономико-математические методы и моделирование»**

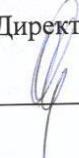
**Цель курса** - формирование теоретических знаний, умений и практических навыков экономико-математического моделирования в различных сферах и предметных областях с учетом особенностей социально-экономических систем, экономических закономерностей и реализации комплексного системного подхода в управлении.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные теоретические положения современных математических подходов к построению экономико-математических моделей;
- 2) изучить условия применения математических методов для формализации экономических процессов;
- 3) научить строить на основе описания ситуации стандартные математические модели.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;
- способность понимать сущность и значение информации в развитии современного информационного общества, сознавать опасности и угрозы, возникающие в этом процессе, соблюдать основные требования информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;
- владеть основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- и способность и готовность к участию во внедрении результатов исследований и новых разработок.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Инженерное обустройство территории»**

**Цель курса – дать представление студентам о существующих задачах инженерного обустройства территории и обучить методам их решения.**

**Задачи курса:**

- 1) изучение требований к инженерной подготовки территории для целей строительства;
- 2) изучение принципов и методов вертикальной планировки территории;
- 3) изучение основных принципов трассирования и технико-экономических характеристик линейных сооружений и сетей в населенных пунктах;
- 4) формирование у студентов навыков анализа существующих элементов инженерного обустройства территории по качеству их размещения и возможностям использования;
- 5) получение практических навыков по трассированию и вариантному проектированию дороги.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования;
- способность использовать знание современных технологий топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустроительных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуре и определения площадей земельных участков;
- способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства и инженерного оборудования территории.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Основы землеустройства»**

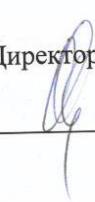
**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков применения различных методов управления земельным рынком, предложения направления и путей его совершенствования.

**Задачи курса:**

- 1) изучение теоретических основ землеустройства;
- 2) изучение экономических основ землеустройства;
- 3) изучение правовых основ землеустройства;
- 4) освоение умений и навыков применения различных методов управления землеустройством;
- 5) разработка и обоснование направлений и путей совершенствования землеустройства.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность использовать знания о земельных ресурсах страны и мира, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта Федерации, региона;
- способность применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и развитию единых объектов недвижимости;
- способность участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- готовность к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Основы кадастра недвижимости»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на формирование представления о месте кадастра недвижимости в хозяйственной деятельности, градостроительстве, представления о кадастре как инструменте оценки, контроля и управления недвижимостью.

**Задачи курса:**

- 1) освоение теоретических основ кадастра как инструмента регулирования имущественных и правовых отношений в обществе;
- 2) получение знаний о факторах, влияющих на особенности землепользования, кадастрового ценообразования;
- 3) получение знаний о современных технологиях составления и ведения кадастра недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными;
- способность использовать знание современных технологий автоматизации проектировочных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;
- способность использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;
- способность использовать знание современных технологий топографо-геодезических работ при проведении инвентаризации и межевания, землеустройтельных и кадастровых работ, методов обработки результатов геодезических измерений, перенесения проектов землеустройства в натуру и определения площадей земельных участков;
- способность способен использовать знание современных технологий дешифрирования видеинформации, аэро- и космических снимков, дистанционного зондирования территории, создания оригиналов карт, планов, других графических материалов для землеустройства и Государственного кадастра недвижимости;
- способность участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Основы градостроительства и планировка населенных мест»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение студентами прочных знаний методологических основ и принципов планирования и проектирования, рациональной организации пространства территории на региональном и муниципальном уровнях, формирование способности оценки полученных результатов для разработки вариантов развития регионов, их частей, муниципальных образований на основе имеющихся ресурсов и потенциала.

**Задачи курса:**

- 1) изучение процессов эволюции концепций планировки городов в России и за рубежом;
- 2) изучение основной нормативно-градостроительной документации, регулирующей планировку и застройку населенных мест;
- 3) изучение основных типов функциональных зон на территории города и требований к их организации;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний студентов к анализу перспектив устойчивого развития населенных пунктов.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность использовать знание методик разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений;
- способность использовать знание современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель;
- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования.

Утверждаю  
Директор института экономики  
\_\_\_\_\_  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»**

**Цель курса** - освоение студентами основных положений действующего в Российской Федерации земельного законодательства, регулирующего отношения, складывающиеся в сфере земельных отношений, развития навыков работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими земельно-имущественные отношения, повышение правовой культуры студентов, углубление полученных ими знаний в правовой области, увеличение творческого потенциала в будущей профессиональной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) Научить студента свободно ориентироваться в теоретических вопросах правового обеспечения землеустройства и кадастров;
- 2) Научить студента толковать и применять законы и другие нормативные акты земельного законодательства и законодательства о государственном кадастре недвижимости.
- 3) Научить студента анализировать и оценивать конкретные жизненные ситуации в сфере правового обеспечения землеустройства и кадастров, для поиска и применения необходимой правовой нормы.
- 4) Научить студента ориентироваться в правоотношениях, которые регулируются нормами земельного права и законодательства о государственном кадастре недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- уметь использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- способность применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землестроительными работами;
- способность использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управленческих решений;
- способность использовать знание современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель.

Утверждаю  
Директор института экономики

 В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Введение в управление недвижимостью»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на ознакомление студентов с теоретическими и практическими основами управления недвижимостью, на овладение навыками использования необходимой информации.

**Задачи курса:**

- 1) изучение концепции подготовки бакалавров по направлению «Землеустройство и кадастры», профиль «Управление недвижимостью»;
- 2) изучение основных понятий, составляющих теоретическую базу дисциплины «Введение в управление недвижимостью»;
- 3) изучение значения процессов управления недвижимостью для современной национальной, региональной и муниципальной экономики в Российской Федерации.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способен к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- стремится к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознавать социальную значимость своей будущей профессии, обладать высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономика города»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение будущими специалистами комплекса теоретических и практических знаний, основанных на экономическом взгляде на структуру, основные функции, современные проблемы городов.

**Задачи курса:**

- 1) изучение особенностей экономической деятельности, осуществляющейся в городе, рассмотрение параметров экономических процессов, лежащих в основе развития хозяйственного комплекса города;
- 2) рассмотрение методов и особенностей осуществления анализа экономического развития городов и отдельных сфер городского хозяйства;
- 3) выявление тенденций экономического развития городов в российской и мировой практике;
- 4) приобретение теоретических знаний и практических навыков решения проблем экономического развития городов.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- осознать социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Мониторинг недвижимости»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков обработки и анализа информации об объектах недвижимости, а также сегментах рынка недвижимости.

**Задачи курса:**

- 1) изучить теоретические основы мониторинга земель и недвижимости и основные виды мониторинга объектов недвижимости;
- 2) рассмотреть основные показатели анализа сегментов рынка недвижимости;
- 3) исследовать внешнюю среду рынка недвижимости и сегменты рынка недвижимости;
- 4) научить составлять аналитические обзоры рынка недвижимости и отчеты об объектах недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способен использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способен использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Оценка объектов недвижимости»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков оценки различных объектов недвижимости основными методами, применяемыми в оценочной деятельности.

**Задачи курса:**

- 1) изучение типов стоимости объектов недвижимости; изучение особенностей массовой и индивидуальной оценки объектов недвижимости;
- 2) изучение методов сравнительного подхода оценки объектов недвижимости; изучение методов доходного подхода оценки объектов недвижимости; изучение методов затратного подхода оценки объектов недвижимости; изучение прочих методов оценки и объектов недвижимости;
- 3) изучение методов определения итоговой стоимости объектов недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способность участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- готовность к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
V.J. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Основы риэлторской деятельности»**

**Цель курса** – ознакомление студентов с правами и обязанностями профессиональных субъектов рынка недвижимости, освоение технологий подготовки и совершения сделок на рынке недвижимости, приобретение знаний, умений и навыков, достаточных для достижения наибольшей экономической эффективности принятия решений при подготовке и реализации этих сделок.

**Задачи курса:**

- 1) Ознакомление студентов с понятием риэлторской деятельности, целями, задачами, правами и обязанностями профессиональных риэлторов на рынке недвижимости;
- 2) Изучение договорных основ риэлторской деятельности;
- 3) Изучение правил государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом;
- 4) Анализ правовых основ сделок с жилищными объектами и правами на них;
- 5) Ознакомление студентов с основными источниками информационного обеспечения риэлторской деятельности.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способен применять знания для интерпретации и прогнозирования поведения основных участников (субъектов) регионального и локального рынка недвижимости;
- способен разрабатывать и осуществлять экономически обоснованные мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности;
- способен осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами хозяйствующего субъекта рынка недвижимости;
- способен использовать хозяйственный механизм для повышения эффективности деятельности хозяйствующих субъектов регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономика недвижимости»**

**Цель курса** – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об экономической сущности и структуре недвижимости как базовом условии развития бизнеса, об основных операциях, совершаемых на рынке недвижимости, и их особенностях.

**Задачи курса:**

- 1) изучение тенденций развития рынка недвижимости в российской и мировой экономической практике;
- 2) изучение экономической сущности недвижимости, нормативно-правовой базы в области недвижимого имущества;
- 3) изучение основных видов сделок с недвижимым имуществом, механизма их проведения, структуры и содержания договоров, анализ экономической эффективности различных видов сделок;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений на рынке недвижимости;

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами;
- способность использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способность использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;
- способность оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;
- способность применять знания для интерпретации и прогнозирования поведения основных участников (субъектов) регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономическая оценка земельных ресурсов»**

**Цель курса –** формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об экономической сущности оценки земельных ресурсов, о принципах и методах оценки земельных ресурсов.

**Задачи курса:**

- 1) изучение правовых основ оценки земельных ресурсов;
- 2) изучение экономической сущности оценки земельных ресурсов;
- 3) изучение основных методов оценки земельных ресурсов;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений на земельном рынке.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;
- способность использовать знания современных технологий консалтинговой и инновационной деятельности, экспертизы инвестиционных проектов планирования использования земель и землеустройства;
- способность участвовать в разработке новых методик проектирования, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- способность использовать знания для выработки предложений по эффективному управлению земельно-имущественным комплексом региона и муниципального образования.

Утверждаю  
Директор института экономики

 В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Управление региональным имущественным комплексом»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ и принципов функционирования, развития и управления региональным имущественным комплексом, ознакомление с системой методов управления региональным имущественным комплексом, формирование способности оценки эффективности управления региональным имущественным комплексом.

**Задачи курса:**

- 1) изучение теоретических основ регионального имущественного комплекса;
- 2) изучение сущности процессов управления региональным имущественным комплексом;
- 3) изучение основных показателей оценки состояния и развития регионального имущественного комплекса;
- 4) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям по принятию решений в сфере управления региональным имущественным комплексом.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землестроительными работами;
- способность использовать знания о едином объекте недвижимости для разработки управлеченческих решений;
- способность использовать знания для выработки предложений по эффективному управлению земельно-имущественным комплексом региона и муниципального образования.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Региональный рынок недвижимости»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение теоретических знаний и практических навыков, позволяющих анализировать структуру, выявлять особенности развития регионального рынка недвижимости, обосновывать факторы, влияющие на функционирование регионального рынка недвижимости.

**Задачи курса:**

- 1) ознакомить бакалавров с понятийным аппаратом, показать специфику регионального рынка недвижимости;
- 2) научить бакалавров проводить анализ ситуации на региональном рынке недвижимости с учетом видов и типов ионов и населенных пунктов;
- 3) научить бакалавров выявлять факторы, влияющие на развитие регионального рынка недвижимости, оценивать положительное и отрицательное воздействие внешней среды на региональный рынок недвижимости;
- 4) привить бакалаврам навыки ориентации в текущих проблемах функционирования регионального рынка недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости;
- способность применять знания для интерпретации и прогнозирования поведения основных участников (субъектов) регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Инфраструктура города»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ и практических навыков, позволяющих анализировать особенности развития инфраструктурных комплексов в городе, ознакомление с системой методов, применяемых в исследованиях инфраструктуры, формирование способности анализа и оценки инфраструктурных условий для осуществления предпринимательской деятельности и функционирования рынка недвижимости.

**Задачи курса:**

- 1) ознакомить бакалавров с понятийным аппаратом, приемы анализа развития инфраструктурных комплексов, сформированных на территории города;
- 2) научить бакалавров проводить анализ развития инфраструктуры города;
- 3) научить бакалавров выявлять факторы, влияющие на функционирование и развитие инфраструктуры города.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования;
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Экономика строительства»**

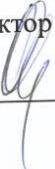
**Цель курса** – формирование у студентов комплекса знаний об особенностях действия экономических законов в строительстве, принципах и конкретных методах эффективного использования капитальных вложений, материально-технических и трудовых ресурсов, содержании экономической работы в строительных организациях.

**Задачи курса:**

- 1) усвоение студентами закономерностей и основных направлений развития капитального строительства, содержания экономической работы в строительных организациях;
- 2) изучение основных путей повышения экономической эффективности капитальных вложений и строительного производства, использования основных фондов и оборотных средств, резервов роста производительности труда и снижения себестоимости строительно-монтажных работ.
- 3) выработка у студентов приемов и навыков решения таких практических задач, как определение потребностей в трудовых, материально-технических и финансовых ресурсах при строительстве объектов; выявление резервов снижения себестоимости строительно-монтажных работ и роста производительности труда; выявление влияния отдельных факторов на повышение уровня производительности труда и рентабельности строительного производства.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства и инженерного оборудования территории;
- способность проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйствственно-финансовой деятельности субъектов регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Бизнес-планирование в управлении недвижимостью»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на понимание студентами логики процесса планирования бизнеса на ближайшую и длительную перспективы с учетом многочисленных и постоянно изменяющихся условий внешней и внутренней среды, а также формирование у студентов практических навыков бизнес-планирования в сфере управления недвижимостью.

**Задачи курса:**

- 1) формирование у студентов системы теоретических представлений о бизнес-планировании как важнейшем инструменте бизнеса, его принципах и технологиях;
- 2) изучение специфики создания бизнес-планов в сфере управления недвижимостью в сфере недвижимости;
- 3) развитие у студентов навыков создания бизнес-плана в сфере управления недвижимостью.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать знание методик разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений;
- способность использовать знания современных технологий консалтинговой и инновационной деятельности, экспертизы инвестиционных проектов планирования использования земель и землеустройства;
- способность разрабатывать и осуществлять экономически обоснованные мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности;
- способность осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами, а также навыки использования особенностей практического управления материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами хозяйствующего субъекта рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Управление проектами в сфере недвижимости»**

**Цель курса – формирование у студентов комплекса теоретических знаний и практических навыков управления проектами в сфере недвижимости.**

**Задачи курса:**

- 1) формирование у студентов системы теоретических представлений об управлении проектами как о важнейшем инструменте бизнеса, его принципах и технологиях;
- 2) изучение специфики управления проектами в сфере недвижимости;
- 3) развитие у студентов навыков, позволяющих осуществлять основные процессы в управлении проектами в сфере недвижимости;
- 4) изучение основ управления рисками при создании и реализации проектов в сфере недвижимости.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- владеть культурой мышления, способность к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей её достижения;
- способность находить организационно-управленческие решения в нестандартных ситуациях и готов нести за них ответственность);
- способность использовать знание методик разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов) по использованию и охране земельных ресурсов, и объектов недвижимости, технико-экономическому обоснованию вариантов проектных решений;
- способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и развитию единых объектов недвижимости;
- способность разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, направленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов рынка недвижимости, на повышение их конкурентоспособности.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Территориальное планирование»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение студентами прочных знаний методологических основ и принципов планирования и проектирования, рациональной организации пространства территории на региональном и муниципальном уровнях, формирование способности оценки полученных результатов для разработки вариантов развития регионов, их частей, муниципальных образований на основе имеющихся ресурсов и потенциала.

**Задачи курса:**

- 1) изучение принципов рациональной организации пространства на региональном и муниципальном уровнях;
- 2) изучение основ рационального расселения и определения направлений устойчивого развития населенных пунктов;
- 3) проведение семинарских и практических занятий на конкретных материалах, обеспечивающих адаптацию знаний к конкретным ситуациям, связанным с анализом эффективности жилищной и общественной застройки территорий, размещения промышленных, рекреационных, природоохранных, оздоровительных, историко-культурных и иных объектов.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- уметь использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность использовать знание современных технологий автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с Государственным кадастром недвижимости, территориальным планированием, землеустройством, межеванием земель
- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Зонирование территории»**

**Цель курса** – формирование у студентов комплекса теоретических и практических знаний об основных целях и принципах осуществления зонирования территории, выделения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

**Задачи курса:**

- 1) изучение студентами сущности, основных принципов, целей и задач осуществления зонирования территории;
- 2) изучение основных функциональных зон на территории города, требований к их организации;
- 3) изучение правил землепользования и застройки территории;
- 4) проведение семинарских и практических занятий, нацеленных на анализ сложившейся в России системы территориального зонирования и выявление путей ее совершенствования.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- уметь использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования;
- готовность к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Муниципальная экономика»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение знаний и практических навыков, позволяющих анализировать особенности развития муниципальных образований, отдельных отраслей муниципальной экономики, определять роль муниципальной экономики в создании условий для жизнедеятельности населения.

**Задачи курса:**

- 1) познакомить студентов с основными понятиями, терминами, показать специфику функционирования экономики муниципального образования;
- 2) показать особенности функционирования и развития основных отраслей и комплексов в экономике муниципальных образований;
- 3) привить студентам навыки анализа экономической деятельности с учетом специфики отраслей экономики муниципального образования;
- 4) показать основные тенденции социально-экономического развития муниципальных образований.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способность анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Градоведение»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение будущими специалистами теоретических знаний, касающихся истории, принципов и особенностей развития городов, и практических навыков регулирования преобразований городской среды в современных условиях.

**Задачи курса:**

- 1) познание теоретико-методических основ развития городов, рассмотрение современных теорий городского развития;
- 2) изучение методов и специфики осуществления анализа процессов развития городов и их систем, рассмотрение основных долговременных тенденций этих процессов;
- 3) приобретение теоретических знаний и практических навыков осуществления городской политики в современных условиях.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики
- способность использовать знание методики территориального зонирования и планирования развития городов и населенных мест, установления их границ, размещения проектируемых элементов их инженерного оборудования
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Регулирование земельных отношений»**

**Цель курса – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков применения различных методов регулирования земельных отношений, предложения направлений и путей их совершенствования.**

**Задачи курса:**

- 1) изучение результатов проводимой земельной реформы;
- 2) изучение новых инструментов земельных отношений;
- 3) изучение зарубежного опыта регулирования земельных отношений;
- 4) разработка и обоснование направлений и путей совершенствования земельных отношений.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землестроительными работами;
- способность оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;
- способность использовать знания для выработки предложений по эффективному управлению земельно-имущественным комплексом региона и муниципального образования.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Управление земельными ресурсами»**

**Цель курса – формирование компетенций, направленных на выработку умений и навыков применения различных методов управления земельными ресурсами, предложения направлений и путей их совершенствования.**

**Задачи курса:**

- 1) изучение результатов проводимой земельной реформы;
- 2) изучение новых инструментов земельных отношений;
- 3) изучение зарубежного опыта регулирования земельных отношений;
- 4) разработка и обоснование направлений и путей совершенствования управления земельными ресурсами.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность применять знания об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель, экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- способность применять знание законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости;
- способность использовать знание принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землестроительными работами;;
- способность оценивать тенденции и факторы развития регионального и локального рынка недвижимости, учитывая риски и неопределенность, условия функционирования и развития субъектов рынка недвижимости;
- способность использовать знания для выработки предложений по эффективному управлению земельно-имущественным комплексом региона и муниципального образования.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Физическая культура»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на приобретение знаний и практических навыков, необходимых для овладения самостоятельного методически правильного использования методов физического воспитания и укрепления здоровья способных обеспечить полноценную социальную и профессиональную деятельность индивида.

**Задачи курса:**

- 1) освоение основ физической культуры и здорового образа жизни, особенностей использования средств физической культуры для оптимизации работоспособности;
- 2) использование физические упражнения для достижения жизненных и профессиональных целей;
- 3) овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, развитие и совершенствование психофизических способностей и качеств (с выполнением установленных нормативов по общефизической и спортивно-технической подготовке).

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студента следующих компетенций:**

- владеть средствами самостоятельного, методически правильного использования методов физического воспитания и укрепления здоровья, готовностью к достижению должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности.

Утверждаю  
Директор института экономики  
  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Учебная практика»**

**Цель учебной практики** состоит в том, чтобы путем непосредственного участия студента в деятельности производственной или научно-исследовательской организации закрепить теоретические знания, полученные во время аудиторных занятий, приобрести профессиональные умения и навыки и собрать необходимый материал для написания курсовой работы по дисциплине «Экономическая оценка земельных ресурсов».

**Задачи учебной практики:**

- 1) закрепление полученных теоретических знаний, укрепление связи обучения с практической деятельностью;
- 2) знакомство с основными видами организаций, функционирующих в сфере управления недвижимостью, их деятельностью, структурой;
- 3) ознакомление студентов с организацией работы организаций, функционирующих в сфере управления недвижимостью;
- 4) ознакомление студентов с экономическими документами, нормативно-правовыми актами, регламентирующими деятельность организаций, принимающих студентов на практику;
- 5) ознакомление с ведением общего делопроизводства;
- 6) выполнение индивидуальных заданий кафедры.

**Результатом освоения дисциплины является формирование у студентов следующих компетенций:**

- готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- уметь использовать в своей деятельности нормативные правовые документы;
- стремится к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознать социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способен анализировать социально-значимые проблемы и процессы, умеет ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики;
- использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применяет методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Производственная практика»**

**Цель производственной практики** - углубление знаний и формирование профессиональных навыков, выработка умения самостоятельно решать производственные, исследовательские и прикладные задачи.

**Задачи производственной практики:**

- 1) закрепление полученных теоретических знаний по экономическим дисциплинам, укрепление связи обучения с практической деятельностью;
- 2) знакомство с основными видами организаций, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства на территории региона, муниципального образования, их деятельности, структурой;
- 3) ознакомление студентов со структурными подразделениями организаций сферы малого и среднего предпринимательства;
- 4) ознакомление студентов с экономическими документами, нормативно-правовыми актами организаций, принимающих студентов на практику;
- 5) ознакомление с ведением общего делопроизводства;
- 6) выработка умений по составлению экономических документов, консультированию по вопросам экономики, работы с нормативно-правовыми актами и иными документами;
- 7) выполнение индивидуальных заданий кафедры.

**Результатом освоения производственной практики является формирование у студентов следующих компетенций:**

- готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способность к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознать социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов.

вующих субъектов;

- способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
- способность критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий;
- способность оценивать направления развития хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, учитывая риски и неопределенность на рынке, условия функционирования и развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- способность проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйственно-финансовой деятельности малых и средних предприятий;
- способность анализировать финансовое состояние, составлять финансовую и статистическую отчетность по результатам деятельности малого и среднего предприятия; формировать договора и вести претензионную работу;
- способность разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, на повышение их конкурентоспособности;
- способность осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами, а также навыки использования особенностей практического управления материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами в сфере малого и среднего предпринимательства.

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Производственная (преддипломная) практика»**

**Цель производственной практики** - углубление знаний и формирование профессиональных навыков, выработка умения самостоятельно решать производственные, исследовательские и прикладные задачи.

**Задачи производственной практики:**

- 1) закрепление полученных теоретических знаний по экономическим дисциплинам, укрепление связи обучения с практической деятельностью;
- 2) знакомство с основными видами организаций, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства на территории региона, муниципального образования, их деятельности, структурой;
- 3) ознакомление студентов со структурными подразделениями организаций сферы малого и среднего предпринимательства;
- 4) ознакомление студентов с экономическими документами, нормативно-правовыми актами организаций, принимающих студентов на практику;
- 5) ознакомление с ведением общего делопроизводства;
- 6) выработка умений по составлению экономических документов, консультированию по вопросам экономики, работы с нормативно-правовыми актами и иными документами;
- 7) выполнение индивидуальных заданий кафедры.

**Результатом освоения производственной практики является формирование у студентов следующих компетенций:**

- готовность к кооперации с коллегами, работе в коллективе;
- способность к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;
- осознать социальную значимость своей будущей профессии, обладает высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности;
- способность собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;
- способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов.

вующих субъектов;

- способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения поставленных экономических задач;
- способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений;
- способность критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий;
- способность оценивать направления развития хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, учитывая риски и неопределенность на рынке, условия функционирования и развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- способность проводить экономическое обоснование показателей изменения хозяйственно-финансовой деятельности малых и средних предприятий;
- способность анализировать финансовое состояние, составлять финансовую и статистическую отчетность по результатам деятельности малого и среднего предприятия; формировать договора и вести претензионную работу;
- способность разрабатывать и осуществлять экономические мероприятия, нацеленные на развитие эффективной хозяйственной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, на повышение их конкурентоспособности;
- способность осуществлять бизнес-планирование, применять навыки организации собственного дела на основе бизнес-планирования и эффективного управления ресурсами, а также навыки использования особенностей практического управления материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами в сфере малого и среднего предпринимательства.

Утверждаю  
Директор института экономики

В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины  
«Маркетинг территории»**

**Цель курса** – формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ и принципов маркетингоориентированного управления территорией, ознакомление с передовой системой механизмов, методов управления, формирование умений в применения инструментов маркетинга территории на практике с целью повышения эффективности регионального управления, предвидение результатов реализации маркетингового управления территорией. Курс нацелен на изучение маркетинга территории как системообразующей управлеченческой концепции, с одной стороны, и как функции управления территорий, с другой стороны.

**Задачи курса:**

- 1) изучить основные положения формирования имиджа и репутации территории;
- 2) научить использовать инструменты позиционирования и продвижения региональных образований;
- 3) проводить маркетинговые исследования и использовать коммуникативные технологии
- 4) научить самостоятельно разрабатывать маркетинговую стратегию развития территории.

**Результатом освоения производственной практики является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способностью анализировать социально-значимые проблемы и процессы, ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости

Утверждаю  
Директор института экономики  
В.Ж. Дубровский

**Аннотация дисциплины**  
**«Управление инвестиционными проектами и отношениями с инвесторами»**

**Цель курса** - формирование компетенций, направленных на получение прочных знаний методологических и методических основ анализа инвестиций в реальные активы, управления инвестиционными проектами и отношениями с инвесторами. Курс нацелен на овладение теоретическими основами управления инвестициями, ознакомление с теорией и методологией инвестиционных расчетов; обсуждение результатов, достигнутых в теории и практике управления инвестиционными проектами.

**Задачи курса:**

- 1) изучить правила разработки инвестиционных проектов для конкретной целевой аудитории, нормативно-правовые аспекты реализации инвестиционных проектов;
- 2) привить навыки анализа проблемы и особенности управления инвестиционными проектами и отношениями с инвесторами в России и за рубежом;
- 3) сформировать способность самостоятельно проводить оценку инвестиционных проектов

**Результатом освоения производственной практики является формирование у студентов следующих компетенций:**

- способность использовать основные положения и методы социальных, гуманитарных и экономических наук при решении социальных и профессиональных задач, способностью анализировать социально-значимые проблемы и процессы, ориентироваться в базовых положениях экономической теории, особенностях рыночной экономики
- способность выявлять тенденции и факторы развития региона, муниципального образования как определяющих условий динамики регионального и локального рынка недвижимости